

Grundejerforeningen Vedersø Klit

Bestyrelsesmøde d. 16/8 – 2022

Referat:

Deltagere:

Peter Ørskov Nielsen, Bjarne Korsgaard, Jesper Larsen, Karen Kiærskou, Jørgen Fredberg.

DAGSORDEN

1. Godkendelse af referat fra generalforsamling (29. juli 2022).
2. Konstituering af ny bestyrelse samt arbejdsopgave fordeling
3. Generel orientering om vores arbejde i grundejerforeningen samt fastlægge hvilke opgaver vi hver især har.
4. Generel orientering siden seneste møde. Input fra hver især
5. Igangsættelse af opgave vedr. bebyggelse som blev vedtaget på generalforsamlingen.
6. Økonomi
7. Aktiviteter det kommende år.
 - Fastsætte dato for nedtagning af stien til havet.
 - Fælles arrangementer med bureauer og campingplads
8. Næste møde
9. Eventuelt

Ad. 1:

- Velkomst ved Peter Ørskov.
- Referatet blev godkendt uden kommentarer.

Ad. 2:

- Konstituering:
 - o Formand: Peter Ørskov Nielsen
 - o Næstformand: Bjarne Korsgaard
 - o Sekretær og referent: Jørgen Fredberg
 - o Kasserer: Jesper Larsen
 - o Menigt medlem: Karen Kiærskou

Ad. 3 og 4:

- Opgavefordelingen i det seneste år (roller) blev gennemgået.

- Jesper Larsen varetager bl.a. ”alt praktisk” vedr. henvendelser. Gav en kort demo af kommunikationsprogrammet ”Forening Let”.
- Karen Kiærskov laver bl.a. opsøgende arbejde til nye medlemmer osv.
- Bjarne Korsgaard: Bl.a. praktiske ting vedr. Sct. Hans arrangement og samarbejde. Generelt juridiske problemstillinger, stillingtagen m.m.
- Peter Ørskov Nielsen: Formand. Mødeindkaldelse m.m.

Ad. 5:

- Diskussion af en lodsejershenvendelse pr. e-mail vedr. et punkt fra generalforsamlingen, hvor et medlem ønskede at foreningen arbejder for en ændring eller tilføjelse til lokalplanen. Det drejer sig om muligheden for at lave et udhus på max. 15 kvm. Udover et boligareal på 120 kvm. Alle bygningsregler vedr. materialer og udseende skal overholdes. Punktet blev vedtaget på generalforsamlingen. Bestyrelsen til tage kontakt til RKSK vedr. dette ønske.
- Henvendelsen går på, at foreningen skal have en aktiv rolle i overholdelsen af reglerne, bl.a. opførelsen af ulovlige skure. Emnet har tidligere været debatteret på en generalforsamling i 2021, hvor formanden i sin beretning skrev. Citat:
- *”Tak til medlemmerne for løbende input, henvendelser til gavn og interesse for vores område. Vi tilstræber os at koncentrere os om de væsentlige forhold for området og forventer at ”politi” og kontrol opgaver generelt er kommunens opgave. Er der væsentlige forhold, tager vi naturligvis action og kontakter kommunen, men ellers forsøger vi at holde os væk fra de små og bagatel agtige forhold der altid vil være i et område som vores. Der kan være forskelligt syn herpå, hvilket naturligvis også er naturligt, og vi hører da gerne, såfremt nogle synes, at der er forhold der bør have fokus!”*
- Der var enighed på mødet om, at lokalplanen selvfølgelig skal overholdes, og at det er kommunen, der er tilsynsmyndighed.
- Der er blevet inviteret til Klitsyn få dage, før det skulle foregå. Teknik og Miljø skal informeres om, at vi ønsker at blive orienteret betids fremover.
- Bestyrelsen fik fremlagt et ændringsforslag til lokalplanen fra 2011 vedr. viduesmaterialer, således at plastmaterialer og alu kan anvendes i

stedet for træ. Dette forlag blev dengang godkendt at Teknik og Miljø afd.

Da det sandsynligvis vil forenkle vedtagelsen af det ovenfor nævnte forslag til bebyggelse af udhus, hvis det kan vedtages som et tillæg, arbejdes der på det. Bjarne Korsgaard henvender sig hos kommunen.

Ad. 6.

- Kontingentopkrævning er sendt ud. Der betales for 1. maj til 30. april.
- Feriepartner fra de seneste to givet tilskud til etableringen af køreplader stien ved Havvej. Det undersøges, om der stadig er mulighed for dette.

Ad. 7:

- Nedtagning af stien ved Havvej bliver **lørdag d. 29. oktober**. Sæt derfor allerede nu kryds i kalenderen denne dag, eller endnu bedre send jeres tilmelding til J.fredberg@oncable.dk
- Bjarne Korsgaard under søger mulighederne for deltagelse i kommende arrangementer og vil gerne have forslag.

Ad. 8:

- Næste møde er tirsdag d. 11/10 – 2022

Ad. 9:

- Karen Kiærskou mener, at det er et problem med hestepærer ved turistkørslen med hestevogn og har henvendt sig til kusken. Hvis det ikke hjælper arbejdes der videre med det.
- Peter Ørskov Nielsen vil igen rette henvendelse til kommunen vedr. cykelstien tik Sidselbjerg (Søndervig).
- Kortet vedr. kommende kloakering blev drøftet m.h.t. køreplanen.

D. 17/8 – 2022

Referent Jørgen Fredberg